

ZP.4.2012

17.05.2012r.

Wyjaśnienia do SIWZ

WYKONANIE BOISK SPORTOWYCH W RAMACH BUDOWY KOMPLEKSU MOJE BOISKO – ORLIK 2012”

Pytanie 1. Prosimy o zmianę zapisów Umowy §8 pkt. 1 ppkt. b) przewidujących możliwość naliczania kar umownych „za opóźnienie” na zapisy przewidujące kary umowne „za zwłokę”. Uzasadniając powyższy wniosek należy wskazać, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu kar umownych ma charakter odpowiedzialności odszkodowawczej i w związku z tym wykonawca powinien być zobowiązany do zapłaty kar umownych wyłącznie w przypadku opóźnienia spowodowanego z przyczyn zawinionych przez wykonawcę, a więc w przypadku zwłoki w rozumieniu art. 476 kodeksu cywilnego. Wskazane stanowisko znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie sądu Najwyższego (min. Wyrok z dnia 11.02.1999r., sygn. III CKN 166/98, wyrok SN z 1103.2004r., sygn. V CK 369/09 oraz przedstawicieli doktryny prawa cywilnego (min. Z. Gawlik, Kodeks cywilny. Komentarz, Tom, red. A. Kidyba, System Informacji Prawnej LEX: „Mimo automatyzmu w przedmiocie konieczności zapłacenia kary umownej w razie wystąpienia okoliczności uzasadniających jej naliczenie przyjąć trzeba, że w pewnych sytuacjach dłużnik będzie zwolniony od obowiązku jej zapłaty. Skoro przesłanką uzasadniającą zwolnienie dłużnika z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania jest wykazanie, że przyczyną takiego stanu rzeczy są okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi, to przyjąć trzeba, że analogiczne zasady obowiązują w odniesieniu do omawianego dodatkowego zastrzeżenia umownego. Dłużnik zatem będzie zwolniony z obowiązku zapłaty kary umownej, jeżeli wykaże, że przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania uzasadniające naliczenie kary umownej są okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności”)

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia warunków zawartych we wzorze umowy załączonej do SIWZ.

Pytanie 2. We wzorze umowy podane są bardzo wysokie stawki kar umownych – 0,3 % wartości całkowitej wynagrodzenia. Wnosimy o zmianę tych stawek do poziomu rynkowego, tj. 0,1%.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia stawki kar umownych zawartych we wzorze umowy.

Pytanie 3. Zamawiający określił 10% koszt zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu, który jest relatywnie wysoki i wpływa znacząco na wartość oferty. Czy w celu zminimalizowania kosztów inwestycji Zamawiający zmniejszy koszt zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu do 5%.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

WOJ
Krzysztof Gwarzejewski